周转房租赁协议

甲方：河南理工大学房屋管理与开发办公室

乙方： 身份证号（ ）

根据国家法律和学校的有关规定，为合理、有效利用学校的周转房资源，特订立本协议。

一、甲方应严格执行《河南理工大学周转房管理暂行办法》中的规定，结合学校周转房的实际情况，加强日常管理，为乙方创造良好的居住环境。

二、乙方已认真学习并严格遵守《河南理工大学周转房管理暂行办法》中的规定，配合学校做好周转房的日常管理工作。

三、乙方自年月日至年月日3年内租住周转房（楼号）。超出3年租赁期后，如继续租住，则应按照《河南理工大学周转房管理暂行办法》中的有关规定及时办理续租手续，并按时足额交纳租金。

四、乙方如违反《河南理工大学周转房管理暂行办法》规定，甲方有权采取提高租金标准、停止供电、将违规行为与其评先、评优、晋职、晋级挂钩等措施，直至乙方退还承租的周转房。

五、如乙方因调离、解聘、辞职、自动离职、出国逾期未归等情况离岗离校，拒不退还承租房的，房屋管理与开发办公室可根据人事处的书面通知，协同人事处、保卫处、承租人所在单位直接更换承租人所租赁的住房钥匙，并清空室内所有物品，收回住房，另行分配。由此产生的后果由乙方全部承担。

六、本协议一式三分，甲、乙双方和担保方各执一份。

甲方：河南理工大学房管办 乙方：

年 月 日 年 月 日

担保方（签名、盖章）：

年 月 日